

**Проект гражданско-правового договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на монтаж адресной радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре (АПС-СОУЭ)**

**Гражданско-правовой договор №**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_

г. Стерлитамак

г.

Государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» (ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Саляховой Регины Ринатовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, (вместе далее именуемые Стороны), с соблюдением требований ГК РФ, Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических услуг» (далее ФЗ № 223-ФЗ), «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» (далее – Положение о закупке), на основании результатов \_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20\_\_ г.), заключили настоящий гражданско-правовой договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по разработке проектно-сметной документации (стадия проектирования - рабочая документация) на монтаж адресной радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре (АПС-СОУЭ) в здании ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» и согласованию проекта (далее – Работы) по адресу 453118, РБ, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5 а, а Заказчик обязуется принять результат Работ и обеспечить его оплату.

1.2. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), определяющим объем, содержание Работ и другие предъявляемые к ним требования, условиями Договора, согласно СНиП, техническим условиям, иным обязательным нормам и правилам в проектно-изыскательских работах и проектировании.

1.3. Подрядчик обязан представить в составе проекта спецификацию с указанием на перечень, тип, модель, марку оборудования и материалов, подлежащих использованию. Для каждой из позиций спецификации должна быть указана возможность (невозможность) замены на эквивалентный товар без ущерба для проекта. Если оборудование (материалы) могут быть заменены на эквивалентный товар, в спецификации должны быть указаны характеристики, позволяющие определить эквивалентность оборудования или материалов.

1.4. Права на результаты Работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании Работ, принадлежат Заказчику.

1.5. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, созданные при выполнении Работ по настоящему Договору и отраженные в отчетной документации, принадлежат Заказчику.

1.6. Подрядчик несёт ответственность за ненадлежащее выполнение Работ в соответствии с ч.1 и ч.2 ст. 761 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Цена настоящего Договора равна стоимости Работ и составляет: \_\_\_\_\_ рублей,  
НДС \_\_\_\_\_

Финансирование: субсидии за счет средств бюджета Республики Башкортостан, средства от приносящей доход деятельности, средства обязательного медицинского страхования.

2.2. Цена Договора и валюта платежа устанавливаются в российских рублях.

2.3. Стоимость Работ, указанных в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.4. Цена Договора включает в себя стоимость Работ, а также все расходы на перевозку, погрузо-разгрузочные работы, страхование, уплату налогов, пошлин, сборов и других обязательных платежей, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – законодательством РФ).

2.5. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением пунктов 2.6, 2.7.

2.6. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Договора вправе изменить не более чем на 30% (тридцать) количество всех предусмотренных Договором Работ при изменении потребности в Работах, на оказание которых заключен Договор. При оказании дополнительного количества таких Работ, Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить первоначальную цену Договора пропорционально количеству таких Работ, но не более чем на 30 % (тридцать) такой цены Договора, а при внесении соответствующих изменений в Договор в связи с сокращением потребности в поставке таких Работ Заказчик обязан изменить цену Договора указанным образом. Цена единицы дополнительно поставляемых Работ и цена единицы Работ при сокращении потребности в оказании части таких Работ должны определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренное в Договоре количество таких Работ.

2.7. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Договором количества Работ и иных условий исполнения Договора.

2.8. Оплата по Договору осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств со счета Заказчика на счет Подрядчика. В случае изменения расчетного счета Подрядчика, Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить Заказчику о новых реквизитах. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.9. Основанием для оплаты выполненных Подрядчиком Работ по настоящему Договору являются следующие документы: акт о приемке Работ, счет, счет-фактура.

2.10. Оплата производится по факту приёмки всех Работ по настоящему Договору **в течение 60 (шестьдесяти) рабочих дней** после подписания Заказчиком документов, указанных в пункте 2.9 настоящего Договора.

2.11. Оплата по Договору может быть осуществлена путем выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пени, штрафа) при условии перечисления в установленном порядке неустойки (пени, штрафа) в доход бюджета Республики Башкортостан на основании платежного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки в соответствии с условиями Договора.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

2.1. Срок выполнения Работ: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. По согласованию Сторон возможно изменение сроков исполнения обязательств по Договору и (или) срока действия Договора путём заключения дополнительного соглашения.

### **4. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН**

#### **4.1. Заказчик обязан:**

4.1.1. Передать Подрядчику исходные данные, разрешительные документы и техническую документацию, необходимые для выполнения Работ по настоящему Контракту, в трехдневный срок со дня заключения настоящего договора.

4.1.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в деятельность Подрядчика.

4.1.3. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ на условиях настоящего Договора.

4.1.4. По окончании выполнения Подрядчиком Работ осуществить приемку их результата в соответствии с Разделом 5 настоящего Договора.

#### **4.2. Подрядчик обязан:**

4.2.1. Выполнить предусмотренные настоящим Договором Работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с требованиями соответствующих нормативно-правовых актов, Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), и иными исходными данными.

4.2.2. Немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок.

4.2.3. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, в том числе представлять по его требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

4.2.4. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, в том числе в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненных Работам или иные отступления от условий настоящего Договора.

4.2.5. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора, а также к установленному Договором сроку предоставить Заказчику результат выполнения Работ, предусмотренный Договором.

4.2.6. Осуществить согласование проектной и технической документации (результата Работ) в соответствии с условиями Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.2.7. В случае получения предписаний с замечаниями по представленной проектной и технической документации, выполнить все необходимые действия для устранения полученных замечаний за свой счет и в максимально короткие сроки.

4.2.8. Гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению строительных работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.

### **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

5.1. Не позднее 1 рабочего дня после окончания выполнения всех Работ Подрядчик передает Заказчику техническую документацию и проектную документацию в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе в соответствии с пунктом 14 Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Передачу Заказчику технической документации и полностью завершенной проектной документации, разделов и подразделов, Стороны оформляют актом о приёмке Работ. Также Подрядчик предоставляет счет и счет-фактуру (в случае, если Подрядчик обязан выставить счет-фактуру в соответствии с требованиями действующего законодательства).

5.3. Для проверки соответствия выполненных Работ по проектированию требованиям, указанным в Договоре и приложениях к нему, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется по усмотрению Заказчика.

5.4. По решению Заказчика для приемки выполненной Работы, результатов исполнения Договора может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

5.5. Если приемка осуществляется комиссией, председателю и членам комиссии запрещается согласовывать изменение любых условий Договора (в том числе, изменение видов работ, дополнительных работ, замену товара (оборудования)) за исключением тех, которые связаны с перевыполнением подрядчиком своих обязательств и которые не подлежат дополнительной оплате со стороны Заказчика.

5.6. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки результата Работ недостатков, отступлений или отклонений от требований Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), условий Договора, СНиП, технических условий, иных обязательных норм и правил в проектно-изыскательских работах и проектировании, составляется рекламационный акт, в котором фиксируется перечень недостатков (отступлений, отклонений) и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки результата Работ, отступления и отклонения своими силами и за свой счет в сроки, указанные в рекламационном акте.

5.7. При условии надлежащего исполнения Договора Подрядчиком приемка выполненных Работ осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления акта о

приёмке Работ. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, приемка выполненных Работ осуществляется в течение 20 рабочих дней.

5.8. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от ответственности за нарушение сроков выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.9. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от условий настоящего Договора, требований законодательства Российской Федерации, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

5.10. В случае выявления существенных нарушений условий настоящего Договора, либо выявления Заказчиком существенных дефектов в выполненных Работах, Заказчик, приёмочная комиссия вправе отказаться от согласования проектной документации и от оплаты Работ, выполненных Подрядчиком, и обратиться в суд с соответствующим требованием к Подрядчику. Заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают дальнейшее использование результата Работ и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

5.11. Заказчик, приёмочная комиссия отказывают в приемке результатов исполнения Договора в случае несоответствия представленных результатов условиям Договора, за исключением случая, если недостатки Работ устранены подрядчиком в приемлемый для Заказчика срок.

5.12. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов исполнения Договора либо выполненной Работы в случае выявления несоответствия этих результатов, либо этой Работы условиям Договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой Работы и устранено Подрядчиком.

5.13. Заказчик, принявший результат Работ без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычной приемке.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. Ответственность Подрядчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по выполнению Работ по настоящему Договору:

6.1.1. За нарушение установленных настоящим Договором сроков исполнения обязательств, в том числе за нарушением Подрядчиком промежуточных сроков выполнения Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5 % от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически выполненных Подрядчиком, за каждый день просрочки. Общий размер неустойки по настоящему пункту не может превышать 30 % от цены Договора.

6.1.2. В случае, если в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора Подрядчиком, Заказчику были причинены убытки, Заказчик вправе удержать их из суммы платежей, причитающихся Подрядчику по Договору.

6.2. Подрядчик несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора за действия и/или бездействия соисполнителей, которых он привлек к исполнению своих обязанностей по Договору.

6.2.1. В случае просрочки оплаты выполненных Работ Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пени) в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от просроченного платежа за каждый день просрочки. Общий размер неустойки по настоящему пункту не может превышать 15 % от просроченного платежа.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – то есть обстоятельств, которые носили чрезвычайный и непредотвратимый при данных условиях характер, как то: стихийные природные явления (например, ураганы, смерчи, извержения вулкана, оползни, засухи, наводнения, землетрясения и т.д.); обстоятельства общественной жизни (военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, революции и т.п.); запретительные меры государственных органов (запрет перевозок, запрет торговли в порядке

международных санкций и т.д.) препятствующие исполнению обязательств по Договору.

7.2. Сторона, которая не исполняет своих обязательств, должна немедленно уведомить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору. Действие настоящего Договора может быть приостановлено на период уведомления Сторонами друг друга о наступлении обстоятельств непреодолимой силы до момента прекращения этих обстоятельств.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении двух месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут путем направления уведомления другой Стороне.

## **8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

8.1. Стороны в соответствии с настоящим разделом Договора обязуются обеспечивать конфиденциальность информации, относящейся к Договору и его исполнению, кроме информации, которая не может являться конфиденциальной в силу законодательства РФ. К конфиденциальной информации относится информация, полученная Сторонами друг от друга при заключении и исполнении Договора и обозначенная ими в таком качестве. Факт заключения и исполнения Договора не является конфиденциальным.

8.2. Принятые Заказчиком и Поставщиком обязательства по соблюдению конфиденциальности или неиспользованию информации, полученной в ходе исполнения обязательств по Договору, не распространяются на общедоступную информацию или информацию, которая становится известна третьим сторонам не по вине Стороны, получившей соответствующую информацию.

8.3. Обязательства по обеспечению конфиденциальности информации, предусмотренные Договором, не распространяются на предоставление информации государственным органам в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Любой спор между Сторонами, возникший в связи с настоящим Договором, должен быть разрешен путем переговоров между представителями Сторон.

9.2. В случае недостижения соглашения путем переговоров, заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию. Претензия направляется любым из следующих способов: заказным письмом с уведомлением о вручении; по электронной почте; курьерской доставкой. В случае курьерской доставки факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

9.3. К претензии должны прилагаться обосновывающие требования заинтересованной Стороны документы (в случае их отсутствия у другой Стороны) и документы, подтверждающие полномочия лица, которое подписало претензию. Указанные документы представляются в виде копий, заверенных лицом, которое направило их. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

9.4. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения претензии.

9.5. В случае если Стороны найдут невозможным разрешение споров и разногласий, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора, дружественным путем, спор будет рассмотрен в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

## **10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

10.2. Расторжение Договора допускается по основаниям и в порядке, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

10.3. Если Договор заключен с Подрядчиком, заявка на участие в закупке которого подана от имени нескольких юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, либо нескольких физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе

индивидуального предпринимателя или нескольких индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, на основании договора простого товарищества или иного подобного договора или соглашения (договора инвестиционного товарищества, консорциума, концерна, картеля и т.д.) (далее – договор коллективного участия), то в случае расторжения стороной (участником) договора коллективного участия, или выхода из него стороны (участника), Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора. При этом Заказчик освобождается от обязанности возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора.

10.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случае существенного нарушения Подрядчиком сроков исполнения Договора, в случае, если в ходе исполнения Договора будет установлено, что Подрядчик и (или) выполняемые Работы не соответствуют установленным извещением и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) Работе или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии Работ таким требованиям, что позволило Подрядчику стать победителем закупки, а также по иным основаниям, предусмотренным Договором, Гражданским кодексом Российской Федерации. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Получение Подрядчиком уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.

10.5. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора, Договор считается прекращенным с момента получения уведомления Подрядчиком, за исключением случаев, если иной срок прекращения не указан в самом уведомлении об отказе от исполнения Договора.

10.6. Нарушение срока выполнения Работ рассматривается как существенное нарушение настоящего Договора.

10.7. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, Подрядчик обязан передать в срок 10 дней по акту Заказчику результат выполненных Работ, и всю техническую и исполнительную документацию.

10.8. Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Договора Работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных п. 10.7 настоящего Договора. Расчеты производятся на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Договора платежей, а также сумм, подлежащих удержанию (взысканию) с Подрядчика в качестве неустойки (пени), причиненных Заказчику убытков в случае нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора, а также иных сумм в соответствии с условиями Раздела № 6 настоящего Договора.

10.9. Заказчик вправе в любое время направить Подрядчику предложение расторгнуть Договор по соглашению Сторон. Предложение расторгнуть Договор по соглашению Сторон направляется Заказчиком на адрес электронной почты. Подрядчик, получивший письмо с предложением о расторжении Договора, обязан ответить на него в письменной форме не позднее 18:00 рабочего дня, следующего за днем направления письма Заказчиком. Подрядчик, не ответивший на письмо Заказчика с предложением о расторжении Договора в указанный срок, считается согласившимся с расторжением Договора.

## **11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и

международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего Договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями данного раздела настоящего Договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. По вопросам, непредусмотренным Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ, ФЗ № 223-ФЗ, Положением о закупке.

12.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по 31.05.2024, а в части оплаты – до полного исполнения принятых на себя по Договору обязательств. Договор может быть продлен Сторонами в порядке, установленном законодательством РФ, Положением о закупке.

12.3. Любые изменения условий Договора, не противоречащие законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме.

12.4. Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### **Заказчик**

**ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур  
г. Стерлитамак»**

Адрес юридический, почтовый, фактический: РФ,  
453118, РБ, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5 а

Телефон/факс: (3473) 30-11-03, 30-11-08

Е-mail: STR.NUR@doctorrb.ru, sannurstr@mail.ru

Министерство финансов РБ (ГАУЗ РБ «Санаторий  
для детей Нур г. Стерлитамак» л/с 30113040320,  
32113040320)

ИНН 0268020152 КПП 026801001

ОГРН 1020202087399 БИК 018073401

ЕКС 40102810045370000067

### **Поставщик**

КС 03224643800000000100

Отделение - НБ Республика Башкортостан

Банка России//УФК по Республике Башкортостан

г. Уфа

Должность

\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

Должность

\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

Главный врач

Р.Р. Саляхова



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Заказчик: государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» (ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак»).

Почтовый адрес: 453118, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5а.

E-mail: [STR.NUR@doctorrb.ru](mailto:STR.NUR@doctorrb.ru), [sannurstr@mail.ru](mailto:sannurstr@mail.ru)

Телефон/факс: (3473) 30-11-03, 30-11-08.

2. Предмет договора: выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (стадия проектирования - рабочая документация) на монтаж адресной радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре (АПС-СОУЭ) в здании ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак», по адресу: 453118, РБ, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5 а.

Настоящее Техническое задание предусматривает проектирование следующих систем:

- система пожарной сигнализации (СПС);

- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ).

3. Площадь объекта проектирования: 2188,8 кв.м (в соответствии с данными технического паспорта).

4. Срок выполнения работ: По условиям договора.

5. Вид защищаемого объекта – Медицинское учреждение.

6. Основание для проектирования – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

7. Цель - обследование объекта, составление технического отчета, разработка проектной, рабочей документации и сметы в соответствии с требованиями и правилами проектирования.

### 8. Общие технические требования к проектируемой системе:

Инженерные решения СПС, СОУЭ:

- система автоматической адресной радиоканальной пожарной сигнализации с извещателями дымовыми, тепловыми, ручными;

- реализовать передачу тревожных сигналов системы в подразделение пожарной охраны;

- система оповещения и управления эвакуацией 3 типа;

- объединить сигналы систем АПС здания в единую сеть на базе оборудования «Аргус-Спектр».

Тип системы ПС – Адресная радиоканальная система автоматической пожарной сигнализации «Стрелец-ПРО».

Тип системы СОУЭ – Система оповещения и управления эвакуацией 3 типа (постоянное напряжение 100 в).

Назначение системы АПС, СОУЭ – Раннее обнаружение очага возгорания, своевременное оповещение людей о пожаре, приведение в готовность систем противопожарной защиты.

Возможный источник возгорания – Неисправное электрооборудование, человеческий фактор, прочие источники.

Первичные признаки пожара – Выделение продуктов горения (Дым), выделение тепла.

### 9. Общая информация об объекте:

9.1. Наименование объекта – ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак».

9.2. Адрес: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, 5 а.

- количество этажей здания – 2 этажа и подвал;

- поэтажная площадь – 65,8 м<sup>2</sup> (подвал); 995,3 м<sup>2</sup> (1-й этаж); 985 м<sup>2</sup> (2-й этаж) Общая площадь по всему объекту с дополнительными литерами – 2188,8 м<sup>2</sup>.

- наличие цокольного или подвального этажа - есть;

- наличие собственной котельной – нет;

- наличие электро-щитовых в здании – распределительный шкаф; электро-щитовая;

- наличие архивов, складов – есть;
- наличие Зон безопасности, для маломобильных групп населения – нет;
- наличие деревянных конструкций чердака – нет;
- пожарные лестницы (вертикальные; маршевые) – есть;
- ограждения кровли на крыше здания – нет;
- пожарная автоматика – АПС (есть рабочая с истекшим сроком эксплуатации); СОУЭ (есть рабочая, истёк срок эксплуатации, не соответствует ФЗ по уровню звука); дымоудаление (нет); АУПТ (газ, вода, порошок) – нет.
- огне-удерживающие устройства (заслонка; шибер; клапан) - нет;
- пожарные краны – 4 шт.;
- насосные агрегаты – нет;
- задвижки с электроприводом – 1 шт.;
- водокольцевые катушки – нет.

## 10. Содержание работ.

10.1. Проведение предпроектного обследования объекта силами Подрядчика (доставка до объекта за свой счет) совместно с представителем Заказчика (ответственного за эксплуатацию систем пожарной безопасности). Определение состава существующего оборудования СПС, СОУЭ, подлежащего выводу из эксплуатации и демонтажу. Составление и согласование с Заказчиком технического отчета.

10.2. Разработка проектной документации и сметы, на проведение монтажа систем ПС и СОУЭ. При разработке проектной документации следует руководствоваться действующими нормативными документами по строительству и ведомственным и прочим документами, представленными Заказчиком. В состав Рабочей документации включить раздел по демонтажу оборудования, выводимого из эксплуатации.

10.3. Проектируемые системы ПС, СОУЭ выполнить на базе оборудования российского производства на базе оборудования Рубеж. По готовой и согласованной проектно-сметной документации будет проводиться ремонт путем определения подрядчика с помощью электронных конкурентных способов закупок. В связи, с чем в проектно-сметной документации, в случае использования каких-то марок оборудования и материалов, нужно учитывать и делать оговорки, что может быть применен эквивалент оборудования или материала. Такая замена не должна привести к ухудшению качества проекта.

10.4. При проектировании трасс кабельных линий учесть особенности объектов.

10.5. Обеспечить контроль целостности линий связи, проектируемых систем пожарной автоматики согласно СП 484.1311500.2020.

10.6. При проектировании СОУЭ учесть особенности объекта (коридоры, двойные двери в помещения и т.д.) таким образом, чтобы уровни звукового давления СОУЭ удовлетворяли требованиям СП 3.13130.2009 в помещениях объекта.

10.7. Предоставление рабочей документации и сметы на согласование Заказчику в электронном виде.

№ п/п	Задание на выполнение работ по проектированию.
Основные условия:	
1.	<p>Результатом выполнения работ является проект (графическая часть, описание) и смета на выполнение и монтаж системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Смета включает в себя работы по демонтажу старой системы АПС и СОУЭ.</p> <p>Выполняемые работы должны быть исполнены в соответствии с техническим заданием, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по строительству и ведомственным и прочим документам. Работы по проектированию должны проводиться Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими нормативными документами в области проектирования, соблюдая нормативно-технические требования действующих Правил, Приказов, Строительных норм, Стандартов, Санитарных норм и правил.</p>
Содержание и объемы работ.	
2.	<p>Подрядчик должен выполнить работы в соответствии с условиями Договора. Работы должны выполняться силами Подрядчика, с организованной за свой счет доставкой до места обследования объекта, необходимого оборудования, материала, рабочих и инвентаря в установленные сроки, в соответствии с требованиями Договора и приложениями к нему, в технологической последовательности с применением системы контроля качества выполняемых работ, согласно СНИПам, ГОСТам и другим нормативным документам РФ.</p>

	<p>Качество работ, входящих в предмет Договора, должны соответствовать требованиям к разработке проектной, рабочей документации, действующих ГОСТов, СНиПов, технических регламентов, условий, правил, иных нормативных документов, а также действующего законодательства Российской Федерации. Если законом, иным правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по заключенному Договору, Подрядчик обязан выполнять работу, соблюдая эти обязательные требования. Подрядчик может принять на себя по заключенному Договору обязанность выполнять работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными обязательными для сторон требованиями.</p>
	<p>Технические требования к проектируемым системам.</p>
3.	<p>Проектируемые системы ПС и СОУЭ выполнить на базе оборудования Российского производства. Проектной документацией предусмотреть применение проводной системы ПС и СОУЭ. Для защиты помещения применить автоматические адресные проводные пожарные извещатели дымовые, тепловые, комбинированного типа, пламени. Системой должен поддерживаться алгоритм связи каждого устройства с центральным приемно-контрольным прибором. Вдоль путей эвакуации предусмотреть установку ручных адресных проводных пожарных извещателей. При необходимости обеспечить защиту пространства за подвесным потолком адресными проводными пожарными извещателями. Обеспечить контроль целостности всех линий связи проектируемых систем пожарной автоматики. Для электропитания оборудования СПС и СОУЭ применять источники резервируемого питания, обладающего функциями автоматического контроля электропитания, состояния аккумуляторов и передачи сигналов контроля на прибор контрольный и управление. Закладываемое оборудование СПС и СОУЭ должно иметь срок эксплуатации не менее 10 лет при условии своевременного технического обслуживания. Проектируемые системы должны иметь возможность полной интеграции с дополнительными системами безопасности: системой контроля и управления доступом (СКУД), системой оповещения о чрезвычайных ситуациях, угрозах о совершении террористического акта. При разработке проектной документации определить вариант доступа к оборудованию СПС и СОУЭ для проведения регламентных и ремонтных работ. Состояние каналов связи с подразделением мониторинга; удаленное управление системой (отключение оповещения, отмена тревоги, отмена вызова пожарных расчетов). Запуск исполнительных устройств, включенных в одну группу, должен осуществляться одновременно. Подсистема оповещения о пожаре, чрезвычайных ситуациях должна обеспечивать необходимость световых, звуковых, речевых сигналов при фиксации опасных факторов пожара. При этом должен обеспечиваться контроль целостности линий связи. В составе подсистемы дублирования сигнала о возникновении пожара с объекта в подразделение пожарной охраны применить прибор объектовый оконечный, действующий совместно в составе системы передачи извещений с прибором приемным оконечным (пультом), установленным в подразделении пожарной охраны (ДДС) г. Стерлитамак. Прибор объектовый оконечный в составе системы передачи извещений обеспечивает: передачу по каналам связи и контроль приема диспетчером дежурно-диспетчерской службы подразделения пожарной охраны, ведущим круглосуточное дежурство, извещений о пожаре на охраняемом объекте, служебных и контрольно-диагностических извещений; прием команд управления с подтверждением получения сообщения (рассмотреть возможность дальнейшей эксплуатации приборов, установленных на объекте Заказчика). Совместимость приборов объектового оконечного с прибором приемным оконечным должны быть подтверждена Сертификатом соответствия (обязательная сертификация), требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности по частям 7 и 9 ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний». Должна быть обеспечена уверенная связь прибора объектового оконечного с прибором пультовым оконечным, при необходимости, установкой дополнительной антенны. Технические средства системы, подлежащие обязательной сертификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, должны иметь соответствующие сертификаты. При проектировании дополнительно руководствоваться (при наличии) (предписаниями органов государственного надзора, актами обследования, письмами, протоколами и др.)</p>
	<p>Исходные данные для проектирования.</p>
4	<p>Проектирование осуществляется на основании технического паспорта помещения, технического отчета предпроектного обследования объекта. При проектировании раздел по демонтажу существующего оборудования, подлежащего выводу из эксплуатации, осуществлять на основании результатов предпроектного обследования Подрядчиком. Приборы управления, контроля и индикации установок разместить в помещении по согласованию с Заказчиком. Исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляет Заказчик. В случае необходимости Заказчик гарантирует предоставление недостающей (требуемой) информации или организует работу по сбору требуемой информации совместно со специалистами Подрядчика, требования к техническим решениям при проектировании и выполнении монтажных и пусконаладочных работ.</p>

	Технические решения предварительно согласовываются с Заказчиком.
	Технические решения должны отвечать следующим требованиям.
5	<p>Технические решения должны быть направлены на совершенствование систем и установок безопасности учреждения при руководстве в проектировании следующими нормативными документами:</p> <p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;</p> <p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», Приказ МЧС России №179 от 25.03.2009;</p> <p>СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», Приказ МЧС России №582 от 31.07.2020;</p> <p>СП 486.1311500.2020. «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»;</p> <p>СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»;</p> <p>ГОСТ 12.1.019-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты»;</p> <p>СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;</p> <p>РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».</p> <p>Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53325-2012 «техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования. Методы испытаний.»</p> <p>ГОСТ Р 21.101-2020 Основные требования к проектной и рабочей документации. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства;</p> <p>ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;</p> <p>ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;</p> <p>Постановление РФ №87 от 16.02.2008 (ред. От 21.04.2018) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;</p> <p>ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;</p> <p>«Правила противопожарного режима в РФ», утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479</p>
	Требования к проектно-сметной документации.
6.	<p>Требования к сметной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сметная документация представляется в печатном и электронном видах;</li> <li>- единицы измерений в проектно-сметной документации должны быть представлены в международной системе единиц;</li> <li>- документация должна быть на русском языке.</li> </ul> <p>Сметную документацию составить в соответствии со сметно-нормативной базой Минстроя России, в территориальных единых расценках, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, <b>в двух уровнях цен:</b> в базовых и текущих.</p> <p>Стоимость МТР определять по сборнику «Сметных цен на материалы», утвержденному в установленном порядке и внесенному в Федеральный реестр сметных нормативов. При отсутствии необходимой номенклатуры МТР в сборнике, допускается определять на основании прайс-листов, приложенных к смете (в сметах в графе «обоснование» указывать дату/период действия и изготовителя/поставщика), при этом цены не должны превышать средних цен по региону.</p> <p>При исключении и добавлении ресурсов (материалов) в сметных расчетах необходимо учитывать их отдельной позицией. Не допускается изменение внутри расценки.</p> <p>Поправочные коэффициенты из технической части к расценкам (например, на демонтаж или для учета особых условий выполнения работ) учитываются индивидуально для каждой позиции и в выходных формах при выгрузке в формат Excel указываются по позиционно.</p> <p>При обнаружении отдельных несоответствий проектной документации техническому заданию, исходно-разрешительной документации, техническим условиям и полноты, и объема документации Заказчик выдает замечания и передает Подрядчику в письменном виде. После устранения замечаний и несоответствий повторное согласование и утверждение производится в порядке, установленном как для вновь разработанной проектно-сметной документации. Прием-передача документации между Заказчиком и Подрядчиком производится по акту приема-передачи с указанием состава и количества экземпляров документации. При внесении изменений и дополнений в порядке согласования документации Подрядчик оформляет и прикладывает акту лист регистрации изменений.</p>

	Проектно-сметная документация передается Заказчику после проведения экспертизы, с результатами, оформленными в соответствии с Российским законодательством.
При проектировании дополнительно руководствоваться (при наличии)	
7.	Электропитание системы предусмотреть согласно СП 6.13130.2021. Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним вследствие нарушения изоляции, подлежат заземлению (занулению). Потенциалы должны быть уравновешены.
Требования к кабельным линиям	
8	Согласно требованиям ст.82 Федерального Закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ применить огнезащитные кабельные линии (ОКЛ). Выбор ОКЛ произвести в соответствии с типом поверхности, на которую будет монтироваться кабельная линия. Прокладка кабельных линий должна производиться согласно требованиям действующей нормативно-технической документации с учетом требований, предъявляемых к категориям помещений по взрывопожароопасности. Выбор марки кабеля должен соответствовать требованиям ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности». Все электромонтажные работы выполнить с соблюдением ПУЭ.
Расчёт пожарного риска	
9	Не производится
Расчёт категорий по взрывопожарной опасности	
	Не производится
Требования по технике безопасности и охране труда	
10.	Технические решения проекта осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе Федеральным законом от 21.12.1994 69-ФЗ "О пожарной безопасности", Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N190-ФЗ, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 №123-ФЗ, ГОСТ, СНиП, руководствами по эксплуатации и т.п. Принимаемые технические решения должны соответствовать требованиям экономических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочей документацией мероприятий.
Требования при заключении Договора и обязанности	
11	1. При заключении Договора предоставить копию лицензии на право работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданную Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, выданную не позднее 2020г.; 2. Предоставить список сотрудников, находящихся в штате квалифицированных трудовых ресурсов (резервов), привлекаемых для выполнения работ в данной сфере. Все услуги должны оказываться подготовленным, квалифицированным персоналом, прошедшим обучение и аттестацию (в порядке постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию»); 3. Предоставить список сотрудников, экспертов-аудиторов находящихся в штате квалифицированных трудовых ресурсов (резервов), привлекаемых для выполнения работ в данной сфере. Все услуги должны оказываться подготовленным, квалифицированным персоналом, прошедшим обучение и аттестацию в соответствии с ГОСТ Р 57974-2017. 4. выполнить работы в соответствии с действующим законодательством РФ, в предусмотренный настоящим Договором срок; 5. предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету настоящего Договора.