

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:  
И.о. главного врача  
ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г.  
Стерлитамак"  
С.М.Хартахай



\_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г.Стерлитамак"**

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на частичный капитальный ремонт кровли здания ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г.Стерлитамак"

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 520,890 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 4,077 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 357,07 чел.час

Трудозатраты механизаторов \_\_\_\_\_ 10,62 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>																
1	<b>ТЕР46-04-008-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (421,12 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (425,37 руб.) СП (253,1 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (425,37 руб.)	100 м2 покрытия	3	176,81	141,79	35,02			530,43	425,37	105,06		14,38	43,14	
5	<b>ТЕРр65-2-2</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (61,08 руб.): 74% от ФОТ (82,54 руб.) СП (41,27 руб.): 50% от ФОТ (82,54 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,09	921,99	911,86	10,13	5,23		82,98	82,07	0,91	0,47	85,3	7,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ТЕР16-01-002-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка по стенам зданий и в каналах труб чугунных напорных раструбных диаметром: 100 мм (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (181,8 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (157,81 руб.) СП (111,34 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (157,81 руб.)	100 м труб	0,09	16971,96	1734,63	421,44	18,78		1527,48	156,12	37,93	1,69	149,408	13,45	
6	<b>ТЕРр65-6-23</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смена: водосточных воронок НР (58,14 руб.): 103% от ФОТ (56,45 руб.) СП (33,87 руб.): 60% от ФОТ (56,45 руб.)	100 приборов	0,01	30804,97	5636,36	65,66	8,98		308,05	56,36	0,66	0,09	491,4	4,91	
7	<b>ТССЦ-301-1525</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Воронка водосточная: чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей	компл.	-1	248,98					-248,98						
4	<b>ТССЦ-301-3302</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Воронка водосточная: диаметром 100 мм	шт.	1	339,54					339,54						
8	<b>ТЕР12-01-004-04</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (395,67 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (366,36 руб.) СП (202,41 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (366,36 руб.)	100 м примыканий	0,75	11589,78	473,98	169,25	14,49		8692,34	355,49	126,94	10,87	40,825	30,62	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ТЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1214,55 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (1124,58 руб.) СП (621,33 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (1124,58 руб.)	100 м2 стяжки	3	1369,05	341,83	312,71	33,03		4107,15	1025,49	938,13	99,09	31,303	93,91	
14	<b>ТЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15); Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (635,23 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (588,18 руб.) СП (324,97 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (588,18 руб.)	100 м2 стяжки	3	923,82	188,37	63,75	7,69		2771,46	565,11	191,25	23,07	17,25	51,75	
15	<b>ТЕР12-01-016-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (183,61 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (170,01 руб.) СП (93,93 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (170,01 руб.)	100 м2 кровли	3	370,12	56,67	4,39			1110,36	170,01	13,17		5,129	15,39	
16	<b>ТЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (649,43 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (601,32 руб.) СП (332,23 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (601,32 руб.)	100 м2 кровли	3	9327,34	196,35	66,84	4,09		27982,02	589,05	200,52	12,27	16,514	49,54	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
17	<b>ТССЦ-101-1961</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Изопласт: К ЭКП-4,5 (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	-342	41,89					-14326,38								
18	<b>ТССЦ-101-1962</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Изопласт: П ЭПП-4,0 (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	-348	35,65					-12406,2								
19	<b>ТССЦ-101-5091</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Бикрост: ТКП (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	342	27,99					9572,58								
20	<b>ТССЦ-101-5089</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Бикрост: ТПП (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	348	43,08					14991,84								
21	<b>ТЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (545,04 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (504,67 руб.) СП (278,83 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (504,67 руб.)	100 м2 покрытия	0,36	12044,7	1397,77	44,85	4,09		4336,09	503,2	16,15	1,47	129,6625	46,68			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										49370,76	3928,27	1630,72	149,02			357,07		
Накладные расходы										4345,67								
В том числе, справочно:																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										61,08						
										58,14						
										421,12						
										3623,53						
										181,8						
Сметная прибыль										2293,28						
В том числе, справочно:																
										41,27						
										33,87						
										1853,7						
										253,1						
										111,34						
<b>Итого по смете:</b>																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):																
										530,43	425,37	105,06				43,14
										421,12						
										253,1						
										1204,65						43,14
										185,33						7,68
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):																
										1527,48	156,12	37,93	1,69			13,45
										181,8						
										111,34						
										1820,62						13,45
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные):																
										398,61	56,36	0,66	0,09			4,91
										58,14						
										33,87						
										490,62						4,91
Кровли:																
										46831,26	3208,35	1486,16	146,77			287,89
										3623,53						
										1853,7						
										52308,49						287,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого									56009,71					357,07	
	Письмо Минстроя РФ №5363-ИФ/09 от 12.02.2021г СМР= 56 009,71 * 7.75									434075,25						
	Справочно, в базисных ценах:															
	Материалы									43811,77						
	Машины и механизмы									1630,72						
	ФОТ									4077,29						
	Накладные расходы									4345,67						
	Сметная прибыль									2293,28						
	НДС 20%									86815,05						
	<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>520890,3</b>					<b>357,07</b>	

Составил:  Л.Ю. Ломакина  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.Х. Рамазанова  
(должность, подпись, расшифровка)