

**Проект гражданско-правового договора на выполнение работ: капитальный ремонт по
расширению центральной входной группы здания
ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак»**

г. Стерлитамак

«___» _____ 2019 года

Государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» (ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Галимовой Рамили Суфияновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, (вместе далее именуемые Стороны), с соблюдением требований ГК РФ, Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических услуг», «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак», на основании результатов _____ (протокол № _____ от ____ 20__ г.), заключили настоящий гражданско-правовой договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить работы: капитальный ремонт по расширению центральной входной группы здания ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» (далее – Работы), в соответствии с техническим заданием и приложениями к нему, утвержденным Заказчиком (Приложение № 1 к Договору), и документацией о запросе предложений, по результатам которой заключен настоящий Договор, по объекту ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак», расположенному по адресу: 453128, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5 а (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить собственными силами и средствами все Работы в соответствии с техническим заданием, документацией о запросе предложений и условиями Договора Заказчика. По завершении Работ Подрядчик осуществляет сдачу-приемку выполненных Работ.

1.3. Подрядчик обязуется завершить Работы и сдать Объект, готовый к эксплуатации, в соответствии с действующими ТР, СП, СНИП, ГОСТ, ТУ и иными нормативными документами, регламентирующими качество Работ, действующими на момент выполнения Работ, а также действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

1.4. Стоимость выполняемых Подрядчиком по Договору Работ составляет _____, в т.ч. НДС - _____.

Источники финансирования: средства бюджета Республики Башкортостан на иные цели, средства от приносящей доход деятельности.

1.5. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с надлежащим исполнением настоящего Договора, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

1.6. Цена Договора является твердой и изменению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» или снижения цены Договора по соглашению Сторон без изменения общего объема Работ.

1.7. В случае выявления потребности в дополнительном объеме Работ, не предусмотренных Договором, но связанных с Работами, предусмотренными Договором, или при сокращении потребности в предусмотренном Договором объеме Работ, Заказчик вправе изменить объем Работ, предусмотренный Договором, но не более чем на 30% (тридцать) такого объема. При этом Заказчик по соглашению с Подрядчиком вправе изменить цену Договора пропорционально дополнительному/сокращенному объему Работ, но не более чем на 30% (тридцать) цены Договора.

1.8. В случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика, как получателя бюджет-

ных средств, лимитов бюджетных обязательств, приводящих к невозможности исполнения Заказчиком бюджетных обязательств, вытекающих из заключенного им Договора, Заказчик должен обеспечить согласование в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации новых условий Договора, в том числе по цене и (или) срокам их исполнения и (или) количеству (объему) Работ, иного договора.

Подрядчик вправе потребовать от Заказчика возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного изменением условий Договора, иного договора.

1.9. Календарные сроки выполнения Работ по Договору определены Сторонами: начало Работ: с момента подписания Договора; окончание Работ: **не позднее 15 ноября 2019 года.**

Работы могут быть завершены раньше установленного срока без изменения объемов и качества выполняемых Работ.

1.10. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ строительными материалами, изделиями, конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием.

1.11. Все поставляемые для выполнения Работ материалы, изделия, оборудование и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество на русском языке. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены другой Стороне за 5 (пять) дней до начала выполнения Работ, выполняемых с использованием этих материалов, изделий, оборудования и конструкций.

1.12. Предусматриваемые для выполнения Работ материалы, изделия, оборудование и конструкции должны быть новыми (не бывшими в употреблении, не прошедшими ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств) и изготовленными не ранее 2019 года.

Предусматриваемая для монтажа пластиковая группа должна быть новая (не бывшая в употреблении, не прошедшая ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств) и изготовленная не ранее августа 2019 года.

1.13. Сторона, передающая материалы, изделия, оборудование и конструкции в монтаж, обязана сопроводить его документацией предприятия-изготовителя, необходимой для монтажа.

1.14. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для выполнения Работ материалов, изделий, оборудования и конструкций до подписания акта Сторонами о приёмке Объекта в эксплуатацию.

1.15. Каждая Сторона несет ответственность за соответствие используемых материалов, изделий, оборудования и конструкций проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить все Работы своими силами без привлечения субподрядчиков в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать Объект Заказчику в установленный срок в соответствии с требованиями действующих ТР, СП, СНиП, ГОСТ, ТУ и иных нормативных документов, регламентирующими качество Работ, действующими на момент выполнения Работ и обеспечивающими нормальную эксплуатацию входной группы.

2.1.2. Обеспечить:

- подготовку рабочих мест для работников Подрядчика;
- предоставление Заказчику на утверждение списка работников Подрядчика, которым будет разрешен вход на территорию и здание Объекта для выполнения Работ.

- соблюдение работниками Подрядчика при выполнении Работ, требований действующего законодательства Российской Федерации, локальных нормативно-правовых документов в области техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, охраны труда и окружающей среды, исключающих причинение травм пациентам и работникам Заказчика, работникам Подрядчика, а также нарушений нормальной эксплуатации действующего Объекта, инженерных систем, оборудования и конструкций Заказчика.

- соблюдение работниками Подрядчика при выполнении Работ правил пропускного режима и правил внутреннего трудового распорядка Заказчика на территории и в здании Объекта.

- выполнение Работ только в отведенной зоне Работ, с учетом режима дня детей-пациентов: сна в дневное время «тихий час», с минимальным количеством технических средств, что необходимо для сокращения шума и пыли.

- выполнение Работ в полном соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и действующими ТР, СП, СНиП, ГОСТ, ТУ и иными нормативными документами;

- качество выполнения всех Работ в соответствии с проектной документацией, действующими ТР, СП, СНиП, ГОСТ и ТУ и иными нормативными документами;

- своевременное устранение за свой счет в течение 3-х (трех) дней всех недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта;

- бесперебойное функционирование инженерных систем, оборудования и конструкций при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

2.1.3. Осуществить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения Работ на строительной площадке и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения в соответствии с проектом.

2.1.4. Обеспечить в ходе выполнения Работ выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

2.1.5. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения Работ на Объекте и обеспечить соблюдение его на строительной площадке.

2.1.6. Обеспечивать надлежащее состояние строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. В процессе производства Работ осуществлять ежедневную уборку территории, а по окончании Работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения с территории Объекта, без чего Работы не могут считаться законченными (принятыми Заказчиком). Складирование и хранение строительного мусора во время Работ допускается только в специальные емкости, с последующим вывозом.

2.1.7. Вывезти в 5-дневный срок со дня подписания акта сдачи-приемки законченного строительством Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество и строительный мусор.

2.1.8. До начала выполнения соответствующих Работ предъявить Заказчику образцы материалов, изделий, оборудования, конструкций и сертификаты для оценки их качества и согласования к применению.

2.1.9. Известить Заказчика письменно за 3 (три) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки и подписания Заказчиком актов освидетельствования скрытых работ. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

2.1.10. При готовности Объекта Подрядчик в 5-дневный срок должен письменно известить Заказчика о готовности Объекта к приемке.

2.1.11. Произвести индивидуальное испытание смонтированных материалов, изделий, оборудования, конструкций и принять участие в комплексном их опробовании в присутствии представителя Заказчика.

2.1.12. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материалов, изделий, оборудования, конструкций, технической документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.13. Передать по окончании выполнения Работ Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период выполнения Работ и сохраняемых до их окончания, и исполнительную документацию о выполненных строительных и монтажных работах.

2.1.14. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах Договора.

2.1.15. Осуществлять охрану находящихся на строительной площадке: материалов, изделий, оборудования, конструкций, переданных Заказчиком Подрядчику в монтаж.

2.1.16. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления Работ материалы, изделия, оборудование и конструкции, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению требований, обязательных для Сторон, по охране окружающей среды и безопасности строительных Работ.

2.1.17. Подрядчик освобождается от обязательств и обязанностей по настоящему Договору только после исполнения всех своих обязательств по Договору и по истечении гарантийного срока, который по настоящему Договору составляет **5 (пять) лет**.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Требовать от Заказчика выполнения условий Договора в полном объеме и в сроки, установленные Договором.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Передать Подрядчику в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня подписания Договора проектно-сметную документацию. Передаваемая документация должна быть составлена в соответствии со строительными нормами и правилами и утверждена в установленном порядке.

2.3.2. Предоставить Подрядчику в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня подписания Договора по акту строительную площадку на период выполнения Работ и до их завершения. Одновременно с этим Заказчик передает Подрядчику документы об отводе мест для складирования лишнего грунта и строительного мусора и карьеров для добычи недостающего грунта, а также акт на право пользования землей.

2.3.3. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 1, 3 настоящего Договора.

2.3.4. Привлечь для выполнения Работ, связанных со вскрытием подземных коммуникаций, эксплуатационную организацию, а при выполнении этих Работ Подрядчиком с его согласия - получить разрешение эксплуатационной организации и обеспечить ее надзор за выполнением указанных Работ.

2.3.5. Уведомить Подрядчика о своих специалистах для взаимодействия по настоящему Договору.

2.3.6. Осуществлять технический надзор за выполнением Работ. Проверять наличие необходимых лицензий и сертификатов (деклараций) соответствия у исполнителей Работ и поставщиков оборудования (материалов).

2.3.7. Рассмотреть образцы материалов Подрядчика и сообщить свои замечания в течение 3-х (трех) рабочих дней.

2.3.8. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах Договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Требовать от Подрядчика выполнения условий Договора в полном объеме и в срок, установленный Договором.

2.4.2. Контролировать действия Подрядчика на всех этапах исполнения Договора.

2.4.3. Предъявлять претензии Подрядчику по качеству выполненных Работ в течение **5 (пяти) лет** с момента сдачи Объекта в эксплуатацию.

2.4.4. Назначить своего представителя, уполномоченного действовать от имени Заказчика в рамках Договора и/или поручить управление своими обязательствами по Договору третьим лицам.

2.4.5. Приостанавливать производство Работ на Объекте при нарушении условий настоящего Договора, при отступлении от требований утвержденной сметной документации, нормативных документов, технических условий, правил безопасности.

2.4.6. Не принимать к оплате объема Работ, не предусмотренные сметной документацией.

2.4.7. При задержке предоставления Подрядчиком акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), невыполнения согласованного объема Работ или предоставлении недостоверной или некачественной информации, содержащейся в отчетных документах, Заказчик вправе приостановить оплату выполненных Работ до устранения Подрядчиком допущенных нарушений.

3. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Оплата выполненных Работ производится по факту выполнения Работ на основании актов формы КС-2 и справок формы КС-3, подписанных Сторонами. Оплата осуществляется пу-

тем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика с отсрочкой платежа **до 60 дней**.

3.2. Расчеты за материалы, изделия, оборудование и конструкции, передаваемые Заказчиком Подрядчику, производятся по ценам их приобретения с учетом документально подтвержденных транспортных расходов и расходов Заказчика по заготовке и хранению этих материалов, изделий, оборудования и конструкций, либо указанные материалы, изделия, оборудование и конструкции передаются по акту без выставления счета на оплату переданных материалов, изделий, оборудования и конструкций, при этом Подрядчик при расчетах за выполненные Работы не включает в свои затраты стоимость переданных ему материалов, изделий, оборудования и конструкций, включая транспортные расходы.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Исполнение Договора обеспечивается предоставлением внесением денежных средств (залог денежных средств) на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

4.2. Заказчик установил требование обеспечения исполнения договора в размере **30% (тридцать)** от цены Договора.

4.3. Обеспечение исполнения договора предоставляется Подрядчиком в течение пяти (5) календарных дней со дня опубликования итогового протокола закупки.

4.4. Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения Договора, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 4.2 настоящего Договора по следующим реквизитам:

Получатель: государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак»

ИНН 0268020152 КПП 026801001 БИК 048073001 Л/с 31113040320

Р/с 40601810400003000001

Банк получателя: Отделение НБ Республика Башкортостан г. Уфа

Получатель: Министерство финансов Республики Башкортостан (государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак»)

Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора, подтверждается Подрядчиком, путем предоставления платежного поручения с отметкой банка об оплате. Денежные средства возвращаются Подрядчику, с которым заключается Договор при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по такому Договору.

5. ПЕРЕХОД РИСКОВ

5.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта до приемки Объекта Заказчиком несет Подрядчик, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

5.2. После подписания акта приемки Объекта, Заказчик принимает на себя охрану Объекта и несет риск возможного его разрушения или повреждения, за исключением случаев, когда указанные повреждения возникли по вине Подрядчика.

5.3. Использование Заказчиком для своих нужд части сооружаемого Объекта, выполнение Работ по которому в целом не закончено, допускается при условии оформления дополнительного соглашения либо после приемки этой части Объекта в эксплуатацию в установленном порядке. Указанные отношения при их возникновении оформляются дополнительным соглашением к Договору.

6. СДАЧА-ПРИЁМКА РАБОТ

6.1. Сдача выполненных Работ происходит по мере выполнения Работ и оформляется соответствующими актами приемки работ (форма КС-2). Подрядчик не позднее **08 ноября 2019 года** представляет Заказчику на подписание акт о выполненных работах (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (форма КС-3). Заказчик в течение 5-ти рабочих дней со дня получения акта КС-2, справки КС-3 подписывает их либо дает Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ в приемке Работ.

6.2. Приемка законченного строительством Объекта осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.3. Приемка осуществляется комиссией, создаваемой в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Подрядчик передает Заказчику до начала приемки законченного строительством Объекта (выполненных строительно-монтажных работ) два экземпляра исполнительной документации согласно перечню, переданному Заказчиком Подрядчику в соответствии с обязательством Заказчика в подпункте 2.2.2 Договора, с письменным подтверждением фактически выполненных Работ.

6.5. При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО РАБОТАМ

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

7.2. Подрядчик гарантирует Заказчику, что качество выполненных Работ соответствует требованиям ТР, СП, СНИП, ГОСТ, ТУ и иным нормативным документам, регламентирующим качество Работ, действующим на момент выполнения Работ и обеспечивающими нормальную эксплуатацию входной группы на протяжении гарантийного срока, указанного в п. 7.3 настоящего Договора, и несет ответственность за отступление от них.

7.3. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантийный срок **5 (пять) лет** на выполненные Работы, смонтированные материалы, изделия, оборудование и конструкции в соответствии со статьями 722, 724 и 756 ГК РФ, с даты подписания Заказчиком и Подрядчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2, форма КС-3).

7.4. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых материалов, изделий, оборудования и конструкций, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;

- качество выполнения всех Работ в соответствии с действующими ТР, СП, СНИП, ГОСТ, ТУ и иными нормативным документам;

- устранение всех недостатков и дефектов, выявленных в гарантийный срок.

7.5. Заказчик обязан уведомить Подрядчика в письменной форме обо всех претензиях, связанных с гарантией.

7.6. После получения подобного уведомления Подрядчик должен в течение 2-х (двух) рабочих дней информировать Заказчика о принятии мер по устранению выявленных дефектов. Подрядчик в максимально возможный короткий срок, указанный или согласованный с Заказчиком, производит устранение выявленных дефектов или полностью переделывает Работы собственными или привлеченными силами за свой счет.

7.7. В случае уклонения Подрядчика от устранения выявленных дефектов в разумный срок (согласованный Сторонами в зависимости от вида дефекта) Заказчик вправе самостоятельно принять меры по их устранению. В последующем Заказчик, без ущерба другим своим правам, вправе предъявить Подрядчику требование к оплате стоимости выполненных Работ, равную произведенным затратам на устранение дефектов.

7.8. Если в течение гарантийного срока эксплуатации входной группы произойдет выход входной группы из строя, в том числе отказ в работе оборудования и конструкций, по вине Подрядчика, последний за свой счет восстанавливает работоспособность входной группы, в том числе оборудования и конструкций в течение 3-х (трех) дней. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 1-го (одного) дня со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

7.9. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения входной группы, в том числе оборудования и конструкций со стороны третьих лиц.

7.10. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе проведения независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

8. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ

8.1. Заказчик осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством применяемых материалов, изделий, оборудования и конструкций.

8.2. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком графика выполнения и качества Работ, а также производит проверку соответствия используемых им материалов, изделий, оборудования и конструкций и условиям Договора и проектно-сметной документации. Заказчик имеет право беспрепятственно контролировать все виды Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ.

8.3. Подрядчик ведет журнал производства Работ, в котором отражается весь ход фактического выполнения Работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Заказчик регулярно проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.

8.4. Осуществляя контроль за выполнением Работ, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8.5. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества.

8.6. Ошибки, допущенные Подрядчиком при выполнении Работ, упомянутых в подпункте 2.1.4 Договора, исправляются им за свой счет в установленные законодательством РФ сроки.

8.7. В случае установления Подрядчиком некомплектности оборудования и конструкций при приемке его для монтажа либо выявления дефектов в оборудовании и конструкциях в процессе монтажа или испытания Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика, составить соответствующий акт и предъявить претензии заводу-изготовителю или поставщику.

8.8. Подрядчик своевременно представляет Заказчику акты на скрытые ремонтно-строительные работы и исполнительную схему.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – то есть обстоятельств, которые носили чрезвычайный и непредотвратимый при данных условиях характер, как то: стихийные природные явления (например, ураганы, смерчи, извержения вулкана, оползни, засухи, наводнения, землетрясения и т.д.); обстоятельства общественной жизни (военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, революции и т.п.); запретительные меры государственных органов (запрет перевозок, запрет торговли в порядке международных санкций и т.д.) препятствующие исполнению обязательств по Договору.

9.2. Сторона, которая не исполняет своих обязательств, должна немедленно уведомить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору. Действие настоящего Договора может быть приостановлено на период уведомления Сторонами друг друга о наступлении обстоятельств непреодолимой силы до момента прекращения этих обстоятельств.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении двух месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут путем направления уведомления другой Стороне.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Ответственность Заказчика:

10.1.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.1.2. В случае ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в виде

фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

10.2. Ответственность Подрядчика:

10.2.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере, определенном в [порядке](#), установленном Правительством Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](#) Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

10.2.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, обязательств от устранения недостатков выполненных Работ, замены материалов, изделий и оборудования, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

10.2.3. В случае отсутствия представителя Подрядчика Заказчик вправе взыскивать с Подрядчика до фактического исполнения данного обязательства неустойку, согласно подпункта 10.2.1 настоящего Договора.

10.3. Уплата пени, штрафа не освобождает Стороны от исполнения их обязательств.

10.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств Подрядчик возмещает Заказчику все причиненные убытки в полном объеме сверх неустойки (штрафа).

10.5. Подрядчик несёт ответственность за:

- соблюдение работниками Подрядчика при выполнении Работ, требований действующего законодательства Российской Федерации, локальных нормативно-правовых документов в области техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, охраны труда и окружающей среды, исключающих причинение травм пациентам и работникам Заказчика, работникам Подрядчика, а также нарушений нормальной эксплуатации действующего оборудования Заказчика.

- соблюдение работниками Подрядчика при выполнении Работ правил пропускного режима и правил внутреннего трудового распорядка Заказчика на территории и в здании Объекта.

10.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

10.7. Если, по мнению Сторон, Работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

10.8. Ответственность Сторон, не предусмотренная Договором, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и об-

наруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами - обе Стороны поровну.

11.3. В случае не урегулирования возникших разногласий между Сторонами в порядке, указанном в подпунктах 10.1 и 10.2 Договора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

12.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им Работ по Договору, возмещается Подрядчиком.

12.3. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

12.4. При выполнении Договора Стороны руководствуются нормативными актами и нормами действующего законодательства Российской Федерации и Республики Башкортостан.

12.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

13. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует по 15 ноября 2019 года, а в части оплаты – до полного выполнения принятых на себя по Договору обязательств.

13.2. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

13.3. Основанием для одностороннего внесудебного расторжения (отказа от исполнения) Договора Заказчиком является:

13.3.1. Задержка по вине Подрядчика сроков выполнения Работ на срок свыше 20 (Двадцати) календарных дней.

13.3.2. В случае, если будут разумные основания полагать, что Работы не будут завершены в срок либо Работы содержат существенные недостатки и Подрядчик в назначенный Заказчиком срок не устранит недостатки по требованию Заказчика. В этом случае Подрядчик также обязан компенсировать Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением Договора, включая упущенную выгоду.

13.3.3. Вынесение Арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Подрядчика несостоятельным (банкротом), а также, если Подрядчик принудительно ликвидируется или ликвидируется добровольно.

13.3.4. Отзыва и/или аннулирования разрешительной документации Подрядчика (свидетельств, лицензий, допусков и прочее), необходимой для производства Работ.

13.3.6. Грубого нарушения Подрядчиком требований пункта 2.1 настоящего Договора, повлекшего ущерб Объекту.

10.3.7. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работы в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения уведомления о прекращении действия Договора.

13.4. Заказчик решивший расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление Подрядчику за 15 (Пятнадцать) календарных дней до предполагаемого срока расторжения с указанием обоснованных мотивов расторжения.

При досрочном расторжении настоящего Договора по любым причинам, Заказчик имеет право на отказ от приемки Работ, выполненных после даты расторжения.

14. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

14.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разре-

шают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

14.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

14.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений данного раздела настоящего Договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

14.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленном законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями данного раздела настоящего Договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

15. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ДОГОВОРУ

- 15.1. Приложение № 1 - Техническое задание.
- 15.2. Приложение № 2 - Локальная смета (*в редакции Подрядчика*).
- 15.3. Приложение № 3 - Спецификация.
- 15.4. Приложение № 4 - Протокол согласования договорной цены.

16. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур

г. Стерлитамак

Адрес: Российская Федерация, 453128, Республика

Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, дом 5 а

Телефон/факс: (3473) 24-85-84, 24-70-56

E-mail: STR.NUR@doctorrub.ru, sannurstr@mail.ru

Министерство финансов Республики Башкортостан

(государственное автономное учреждение

здравоохранения Республики Башкортостан

«Санаторий для детей Нур города Стерлитамак»

л/с 31113040320, л/с 30113040320)

ИНН 0268020152 КПП 026801001

ОГРН 1020202087399

БИК 048073001 Р/с 40601810400003000001

Отделение - НБ Республика Башкортостан г. Уфа

Подрядчик

От Заказчика

Главный врач

Подписывается ЭЦП Р.С. Галимова

От Подрядчика

Должность

Подписывается ЭЦП И.О. Фамилия