

1. Общие положения.

Заключение о достоверности определения сметной стоимости не является заключением, выданным по объектам строительства, реконструкции или технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.

Проверка осуществляется в соответствии с Положением о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция или техническое перевооружение и капитальный ремонт или ремонт которых планируется осуществлять с привлечением средств бюджета Республики Башкортостан, утвержденном Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 13.08.2015 г. № 306.

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости: Основанием для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости является обращение в форме письма от 03.03.2016г. № 70, подписанное главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» Галимовой Р.С., договор № 313 Б-02/ФЦ от 22.03.2016г.

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

-объект: *территория перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а;*
-вид работ: *капитальный ремонт.*

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания: информация не предоставлена.

1.4. Сведения о заявителе: Государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак», 453128, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а, ИНН 0268020152.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, заказчика: отсутствуют.

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации:

1.6.1. Задание на проектирование, по объекту «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а», утвержденное главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак»

Галимовой Р.С.

1.6.2. Ведомость объемов работ, утвержденная главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» Галимовой Р.С. и согласованная первым заместителем министра здравоохранения РБ Валеевым Р.Ф. на:

- «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а».

1.6.3. Письмо № 65 от 29.02.2016г. о лимите средств.

1.6.4. Приказ от 30.03.2012г. № 262-Л о назначении Галимовой Р.С. на должность главного врача Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак».

1.7. Сведения об источниках финансирования:

- Источник финансирования: *бюджет Республики Башкортостан*;
- Главный распорядитель средств бюджета: Министерство здравоохранения Республики Башкортостан, 450002, РБ, г. Уфа, ул. Тукаева, 23, ИНН 0274029019;
- Получатель бюджетных средств: Государственное автономное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак», 453128, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а, ИНН 0268020152.

2. Описание сметы на капитальный ремонт.

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

Представленная сметная стоимость работ:

Структура затрат	Стоимость, тыс. руб.
в базисных ценах 2000 года (без НДС):	
ВСЕГО:	121,840
СМР	117,300
оборудование	-
прочие	4,540
в текущих ценах 2016 года (с НДС):	
ВСЕГО:	721,750
СМР	701,750
оборудование	-
прочие	20,000
в том числе: НДС 18%	110,100

2.2. Перечень представленной сметной документации:

2.2.1. Сметная документация, утвержденная главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» Галимовой Р.С. на дату предоставления 04.03.2016г. в составе:

- Локальный сметный расчет «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу:

г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а»;

- Сводный сметный расчет «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу:

г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а»;

2.2.2. Информация о дополнительно предоставленных в ходе проверки документах и материалах:

- письмо № 139 от 27.04.2016г. в ответ на замечания филиала ФАУ «ФЦЦС» по РБ №574 от 20.04.2016г., подписанное главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» Галимовой Р.С.

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен:

2.3.1 Основные исходные данные, для разработки сметной документации приняты согласно задания на проектирование, утвержденного главным врачом Государственного автономного учреждения здравоохранения Республики Башкортостан «Санаторий для детей Нур города Стерлитамак» Галимовой Р.С.

2.3.2. Сметная документация составлена базисно-индексным методом. Выбор метода установлен Заказчиком работ.

2.3.3. Сметная стоимость определена в базисных ценах на 01.01.2000 г. на основании территориальной сметно-нормативной базы (ТСНБ-2001) Республики Башкортостан в действующей редакции согласно приказа Минстроя России № 703/пр от 12.11.2014г., включенной в Федеральный реестр сметных нормативов.

2.3.4. Нормативы накладных расходов приняты по видам работ от фонда оплаты труда рабочих основного производства и рабочих, обслуживающих механизмы согласно МДС81-33.2004 (с изменениями и дополнениями).

2.3.5. Нормативы сметной прибыли приняты по видам работ от фонда оплаты труда рабочих основного производства и рабочих, обслуживающих механизмы согласно МДС81-25.2001 (приложение 1 к письму Росстроя от 18.11.2004 № АП-5536/06).

2.3.6. Учтены затраты на проверку достоверности определения сметной стоимости.

2.3.7. Индекс изменения сметной стоимости в текущие цены принят согласно приказа Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 18.12.2015г. № 331, с учетом приказа Минздрава РБ от 28.01.2016г. №203-Д:

- 5,07 капитальный ремонт объектов общественного назначения (п.1.1, прил. 4);
- 3,73 проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (Постановление № 1330 Правительства Российской Федерации от 07.12.2015г.).

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

2.4.1. По результатам проведения проверки представленного комплекта документов:

1. Обосновать размер затрат «Проверка достоверности определения сметной стоимости», включенных в сметную документацию, предоставленную на проверку, в соответствии с действующим законодательством.

2.4.2. По результатам проведения проверки сметной документации были установлены следующие замечания:

Локальный сметный расчет «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а»

1. П.7 ТЕР11-01-025-02 «Устройство покрытий из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов» заменить на ТЕР11-01-025-01 «Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком» или обосновать;
2. П.13 ЛСР ТССЦпг01-01-01-041 «Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную» заменить на ТССЦпг01-01-01-043 «Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м³» или обосновать;
3. П.15 «Утилизация отходов производства и потребления на полигоне ТБО» исключить как излишне учтенный.
4. Составить локальный сметный расчет в базисном уровне цен.

Сводный сметный расчет «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а»

1. Принять единицу измерения «тыс. руб.» взамен «руб.».

Перечисленные замечания устранены в полном объеме.

Результаты корректировки сметной стоимости приведены в табличной форме:

№ п/п	Структура Затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)		Изменения (тыс. руб.) (+,-)		
		Первоначально представленная	Откорректированная	(+)	(-)	Всего
Базисные цены 2000 года (без НДС)						
1.	Всего	121,840	112,200	-	9,640	-9,640
1.1	СМР	117,300	107,660	-	9,640	-9,640
1.2.	оборудование	-	-	-	-	-
1.3.	прочие	4,540	4,540	-	-	-
Текущие цены 2016 года (с НДС)						
2.	Всего	721,750	664,090	-	57,660	-57,660
2.1	СМР	701,750	644,090	-	57,660	-57,660
2.2	оборудование	-	-	-	-	-
2.3	прочие	20,000	20,000	-	0,005	-0,005
2.4	В том числе: НДС 18%	110,100	101,300	-	8,800	-8,800

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости.

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией:

3.1.1. Метод расчета сметной документации, установленный Заказчиком и примененный при расчете сметной документации, не противоречит МДС 81-35.2004.

3.1.2. Применение выбранной сметно-нормативной базы как основы для расчета стоимостных показателей не противоречит нормативно-правовым актам федеральных органов исполнительной власти РФ, органов исполнительной власти Республики Башкортостан, органов местного самоуправления, регламентирующим выбор сметно-нормативных баз на территории республики Башкортостан и действующих на момент выдачи заключения.

3.1.3. Приведенные в сметной документации количественные показатели сметных нормативов соответствуют объемам комплексов работ, указанным в ведомости объемов работ.

3.1.4. Приведенные в сметной документации количественные показатели работ и материальных ресурсов, объемы фактически выполняемых работ, организационно-технологические и другие мероприятия контролируются заказчиком.

3.1.5. Указанные в сметной документации работы и материальные ресурсы необходимы и достаточны для достижения полезного эффекта от инвестиционной

деятельности, а именно: производству работ, отображенных в ведомости объемов работ.

3.1.6. Примененные в сметной документации укрупненные сметные нормативы соответствуют техническому заданию на разработку сметной документации, а также действующим методическим и нормативным документам.

3.1.7. Произведенный расчет сметной стоимости работ соответствует требованиям документов, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов.

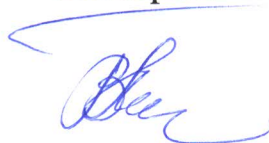
3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

3.2.1. На основании п. 3.1. настоящего заключения, представленная на проверку сметная документация, с внесенными в нее изменениями и дополнениями на «Капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ «Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак» по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д.5а» соответствует сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ и признана достоверной со следующими стоимостными показателями:

Структура затрат	Стоимость, тыс. руб.
в базисных ценах 2000 года (без НДС):	
ВСЕГО:	112,200
СМР	107,660
оборудование	-
прочие	4,540
в текущих ценах 2016 года (с НДС):	
ВСЕГО:	664,090
СМР	644,090
оборудование	-
прочие	20,000
в том числе: НДС 18%	101,300

Эксперты

Ведущий специалист
(п.п. 2.4.1., 2.4.2., 3.2.1.)
Тел., факс 8 (347) 278-52-22



Л.Б. Урманова

Ведущий специалист
(п.п. 2.4.2., 3.2.1.)
Тел., факс 8 (347) 278-52-22



Ю.А. Прохорова

Ведущий специалист
(п. 2.4.1.)
Тел., факс 8 (347) 278-51-51



Р.Ш. Бикбулатова

УТВЕРЖДАЮ

Главный врач ГАУЗ РБ "Санаторий для
детей Нур г. Стерлитамак"

Р.С. Галимова

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

на капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой
ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак" по адресу: г. Стерлитамак, ул. Артема, д. 5 а

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Новый Раздел					
1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,452	ТЕРр68-12-4	
2	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 2	1000 м2 спланирова нной площади	0,497	ТЕР01-02-027-05	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,2485	ТЕР27-04-001-04	
4	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 20-40 мм	м3	24,85	ТССЦ-408-0043	
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,2485	ТЕР27-04-001-01	
6	Песок природный для строительных работ средний	м3	25,85	ТССЦ-408-0122	
7	Устройство покрытий: из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов	100 м2 покрытия	0,67	ТЕР11-01-025-02	
8	Брусчатка вибропрессованная двухслойная гладкая серая, толщиной 60 мм	м2	67	ТССЦ-403-1781	
9	Устройство покрытий: из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	100 м2 покрытия	4,3	ТЕР11-01-025-01	
10	Брусчатка вибропрессованная двухслойная гладкая серая, толщиной 60 мм	м2	430	ТССЦ-403-1781	
11	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	0,824	ТЕР27-02-010-02	
12	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	83	ТССЦ-403-8023	
13	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	77	ТССЦпг01-01-01- 043	
14	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	77	ТССЦпг03-21-01- 010	

Составил: Май Майсгарзе
(должность, подпись, расшифровка)Проверил: Иван М. Кардашук П.Р.
(должность, подпись, расшифровка)

"Утвержден" _____ 2016 г.

Главный врач ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г. Стерлитамак"

Галимова Р.С.

Сводный сметный расчет в сумме 664,09 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм

(ссылка на документ об утверждении)

« » _____ 2016 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой
ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г.Стерлитамак" по адресу: г.Стерлитамак, ул. Артема, д. 5 а
(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на _____ 2016 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
	ЛС	капитальный ремонт покрытия территории перед входной группой ГАУЗ РБ "Санаторий для детей Нур г.Стерлитамак" по адресу: г.Стерлитамак, ул. Артема, д. 5 а	107,66				107,66
		Итого по Главе 2 "Основные объекты строительства"	107,66				107,66
Глава 9. Проектные и изыскательские работы							
	Постановление Правительства РФ № 1330 от 07.12.2015 г.	Проверка достоверности определения сметной стоимости 20000/1, 18/3,73				4,54	4,54
		Итого по Главе 9. "Проектные и изыскательские работы"				4,54	4,54
Итого по главам 1-9							
		Перевод в текущий уровень цен СМР К=5,07 (раздел 1=107,66*5,07)	107,66			4,54	107,66
		Проверка достоверности определения сметной стоимости	545,84				545,84
	Постановление Правительства РФ № 1330 от 07.12.2015 г.	Итого				16,95	16,95
	МДС 81-35-2004	НДС-18%	545,84			16,95	562,79
		Всего по сводному расчету	98,25			3,05	101,3
			644,09			20,00	664,09

Составил: инженер-сметчик _____ Майсурадзе Н.О.

Сметная прибыль	1579								
В том числе, справочно:	6177								
45%*ФОТ (от 758) (Поз. 2)	290							109,99	18,71
60% ФОТ (от 1388) (Поз. 1)	833							70,3	
75%*0.85 ФОТ (от 6572) (Поз. 7-10)	4190							83,5	11,41
95%*0.85 ФОТ (от 1070) (Поз. 3-6, 11-12)	864							559,71	18,38
Итого по смете:									
Благоустройство (ремонтно-строительные)	6120								
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	1594								
Автомобильные дороги	18543								
Полы	80236								
Земляные работы, выполняемые механизированным способом	280								
Перевозка грузов автотранспортом	891								
Итого	107664							823,5	48,5
В том числе:									
Материалы	73892								
Машины и механизмы	7382								
ФОТ	9788								
Накладные расходы	10784								
Сметная прибыль	6177								
ВСЕГО по смете	107664							823,5	48,5

Составил: Свет Майсуров
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Иван Михайлович Курбанов
(должность, подпись, расшифровка)

Пропито и пронумеровано

Владимир Шерв

Начальник филиала

ФАН «ФНЦ» по РБ

Т.С. Оркова

